주 식 회 사　21 세 기 개 발

우:50616　경남　양산시　중앙우회로　144(북우동)　　Tel:　051-630-4163　　Fax.051-647-4233

문서번호: 21세기(주택사업) 제 16 - 53 호
시행일자: 2016.05.11
수　　신: 경기도청 다문화 가족과
참　　조: 유화
제　　목: 특별공급 명단 요청의 건

1. 귀 의 무궁한 발전을 기원드립니다.

2. 당사에서 건설하는 경기도 화성시 동탄2신도시 (A103BL) 동원로얄듀크1차의 특별공급 일정을 다음과 같이 통보하오니 「주택공급에 관한 규칙 제19조 제2항 제2호」의 대상자 명단의 회신하여 주시기 바랍니다.

구분	내용
입주자 모집공고	-2016. 05.13(금) 에너지경제신문(조간)
특별공급 일정	-청약 접수: 2016.05.18(수), 10:00~14:00 -당첨자 발표: 2015.05.18(수), 07:00 -계약체결: 2016.05.31(화) ~ 06.02(목), 10:00~16:00
장소	경기도 화성시 능동 644-4번지 동탄2신도시 1차 동원로얄듀크 견본주택 문의전화 : 1522-2367

※신청자가 많을 경우 당첨자 선정시간이지연될 수 있습니다.
※특별공급 신청 서류 및 유의 사항은 입주자 모집공고를 참고하시기 바랍니다

붙임: 1. 일반특별공급 대상세대

주식회사 21세기개발 대표이사

붙임 1. 일반 특별공급 대상세대

구분	84 TYPE	73 TYPE	59 TYPE	계
	84.9889	73.1098	59.7224	
일반(85㎡이하 민영주택)				
국가보훈대상자, 장애인, 철거민, 군인, 중소기업근로자, 이주민, 대한국민체육유공자 등	8	8	24	40

■ 일반(85㎡이하 민영주택) 특별공급 (주택공급에 관한 규칙 제36조 : 전용면적 85㎡ 이하 주택형의 10% 이내)

• 신청자격

- 대상자 : 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」에 의한 국가유공자, 「장애인복지법」 제32조에 따라 장애인등록증이 교부된 자(정신지체인·정신장애인 및 제3급 이상의 뇌병변장애인의 경우에는 그 배우자를 포함한다)로서 무주택세대구성원

- 청약경쟁율이 1:1을 초과하는 경우 당첨자 선정방법은 추첨에 의함

-「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의하여 과거 특별공급(일반/다자녀/노부모/신혼부부 등 포함)을 받은 자 및 그 세대에 속한 자는 특별공급 신청불가(특별공급은 1회에 한하여 공급함. 단, 「주택공급에 관한 규칙」 제35조 제1항 제12호, 제13호, 제14호에 해당하는 경우는 제외)

• 당첨자 선정방법

- 대상기준 및 청약 경쟁률이 1:1을 초과하는 경우 당첨자 선정방법은 추첨에 의함.

- 당첨자에 대한 동·호배정은 일반공급 당첨자와 함께 전산관리지정기관(금융결제원) 컴퓨터 프로그램에 의해 무작위로 추첨함(미신청·미계약 동호 발생시에도 동·호 변경 불가)