

# 휴먼빌 일산 클래스원기관추천 특별공급 공급안내문

기관추천 특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청해야 합니다.

- 「주택공급에 관한 규칙」제36조에 의거하여 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라 공급합니다.
- 일반(기관추천) 특별공급대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당기관에서 특별공급 대상자 및 추천자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 한국부동산원 청약홈페이지 [청약홈([www.applyhome.co.rk](http://www.applyhome.co.rk))]에서 신청하여야 합니다.[미신청시 당첨자선정(동·호배정)에서 제외되며 계약불기]
- 일반(기관추천) 특별공급 예비대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당 기관에서 특별공급 예비대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 한국부동산원 청약홈페이지[청약홈([www.applyhome.co.rk](http://www.applyhome.co.rk))]에서 신청하여야 하며, 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨으로 입주자 및 예비입주자를 선정하므로, 입주자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있습니다.
- 특별공급은 무주택세대구성원에게 1세대 1주택(공급을 신청하는 경우에는 1세대 1명을 말함) 기준으로 공급하므로 세대 내 2명 이상이 각각 신청하여 1명이라도 선정이 되면, 당첨자는 부적격당첨자로 처리되고, 예비입주자는 입주자로 선정될 기회를 제공받을 수 없으니 유의하여 신청하시기 바랍니다.
- 본 아파트의 당첨자로 선정 시 당첨자 및 세대에 속한 자는 당첨일로부터 향후 5년간 투기과열지구 및 청약과열지역에서 공급하는 주택의 1순위 청약접수가 제한되오니 유의하시기 바랍니다.
- 신청자가 동 안내문의 내용을 미숙지하고 신청하여 받는 불이익에 대하여 사업주체 및 시공사는 일체 책임지지 아니하므로, 해당 기관에서는 특히 신청자격 및 공급대상에서 제외하는 자를 충분히 안내하고 재검증하여 추천해 주시기 바랍니다.
- 본 안내문상의 내용은 입주자모집공고 승인 전 기관추천 특별공급 안내를 위한 예정사항으로 향후 지자체 협의 및 입주자모집 공고 승인에 따라 다소 변동될 수 있으니 반드시 입주자모집공고일[2024.02.16.예정]에 한국부동산원 청약홈 또는 당사 홈페이지[[www.휴먼빌일산클래스원.com](http://www.휴먼빌일산클래스원.com)]에서 확인하시기 바랍니다.

## I 공급개요 안내

1. 주 택 명 : 휴먼빌 일산 클래스원
2. 공급위치 : 경기도 고양시 식사동 1110번지(풍동2지구 3블럭 도시개발사업)
3. 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 34층 4개동 총 529세대
4. 시행/시공 : 일신건영(주)
5. 입주시기 : 미정(추후 입주자모집공고 참조)
6. 공급대상 : 주택공급에 관한 규칙 제 36조, 전용 85㎡이하 주택건설량 10%이내, 53세대(기관별 배정세대수 아래표 참고)

주택형 (전용면적)	타입 (약식표기)	주택공급면적(㎡)			계약 면적	총공급 세대수	기관추천 공급세대
		주거 전용면적	주거 공용면적	소계			
84.9832	84A	84.9832	29.7387	114.7219	174.6760	296	<b>29</b>
84.9895	84B	84.9895	29.2225	114.2120	174.1706	233	<b>24</b>
계						529	<b>53</b>

- ※ 분양가격 및 납부조건 : 미정(추후 입주자모집공고 참조)
- ※ 각 주택형별로 배정물량이 있는 유형에 대하여만 신청이 가능하고, 배정물량이 없는 유형에 대하여는 신청할 수 없으며, 신청을 하더라도 무효처리 됩니다.
- ※ 주거전용면적은 주거의 용도로만 쓰이는 면적이고, 주거공용면적은 계단, 복도, 공동현관, 벽체 등 공동주택의 지상층에 있는 공용면적이며, 기타공용면적은 주거공용면적을 제외한, 지하층, 전기/기계실, 주차장, 관리사무소, 주민공동시설 등 그 밖의 공용면적을 의미합니다.
- ※ 상기 면적은 소수점 네자리 이하 단수조정으로 공급면적 및 계약면적 전체 합산시 오차가 발생할 수 있습니다.
- ※ 주택규모 표시방법은 법정계량단위인 제곱미터 (㎡)로 표기하였음  
(평형 환산방법 : 공급면적(㎡) × 0.3025 또는 공급면적(㎡) ÷ 3.3058)
- ※ 상기 내용은 인허가 과정에 따라 변경될 수 있습니다.

## II

## 기관별 배정세대수

구 분			84A		84B		합계	
			확정	예비	확정	예비	확정	예비
기관추천 특별공급 배정세대수	장애인	경기도	2	(10)	2	(10)	4	(20)
		서울특별시	1	(5)	1	(5)	2	(10)
		인천 광역시	1	(5)	1	(5)	2	(10)
	국가 유공자		7	(35)	5	(25)	12	(60)
	장기복무제대군인		6	(30)	5	(25)	11	(55)
	10년이상 장기복무군인		6	(30)	5	(25)	11	(55)
	중소기업 근로자		6	(30)	5	(25)	11	(55)
	합계		29	(145)	24	(120)	53	(265)

※ ( ) 괄호안 숫자는 예비입주자 추천세대입니다.

※ 당첨자 선정방법은 해당기관의 우선순위에 의하여 결정하며 대상자 추천시 청약주택형을 필히 선택하여야 합니다

※ 예비입주자 추천세대 여부는 기관이 정하고 예비입주자 추천시 별도 순번은 부여하지 않습니다.

※ 기관추천 특별공급 세대수 및 일정은 예정사항으로 사업진행에 따라 변경 될 수 있습니다.

※ 각 주택형별로 배정물량이 있는 유형에 대하여만 신청이 가능하고, 배정물량이 없는 유형에 대하여는 신청할 수 없으며, 신청을 하더라도 무효처리 됩니다.

※ 본 아파트는 건전한 주택청약 문화정착을 위한 정부의 방침에 따라 인터넷 청약을 원칙으로 하고 있으므로 청약 이전에 ①청약통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 공동인증서를 신청접수일 이전에 미리 발급받거나, ②금융인증서, ③네이버인증서, ④KB국민인증서, ⑤토스인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다.

## III

## 공급일정(예정)

구 분	일 자	참고 사항
입주자모집공고일	2024.02.16 (금) 예정	'휴먼빌 일산 클래스원' 홈페이지 ( <a href="http://www.휴먼빌일산클래스원.com">www.휴먼빌일산클래스원.com</a> )
건본주택 개관일	2024.02.23(금) 예정	'휴먼빌 일산 클래스원' 건본주택 (경기도 고양시 일산동구 식사동 1101번지)
특별공급 접수일자	2024.02.26(월) 예정	<ul style="list-style-type: none"> <li>한국부동산원 '청약Home'                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- PC : <a href="http://www.applyhome.co.kr">www.applyhome.co.kr</a></li> <li>- 스마트폰앱</li> <li>- 청약Home 인터넷 : 08:00~17:30</li> </ul> </li> <li>사업주체 건본주택 (인터넷 청약자에 한함)</li> </ul>
당첨자 및 동·호수 발표	2024.03.06 (수) 예정	<ul style="list-style-type: none"> <li>한국부동산원 '청약Home'                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- PC : <a href="http://www.applyhome.co.kr">www.applyhome.co.kr</a></li> <li>- 스마트폰앱</li> </ul> </li> </ul>
당첨자 서류접수	2024.03.08(금) ~ 03.12(화) 예정 10:00~16:00	'휴먼빌 일산 클래스원' 건본주택 방문제출
계약 기간	2024.03.18(월) ~ 03.22(수) 3일간 예정	'휴먼빌 일산 클래스원' 건본주택 (경기도 고양시 일산동구 식사동 1101번지)

※ 2018.05.04. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」에 의거 특별공급 신청 방법이 '건본주택 방문 신청'에서 '청약Home 홈페이지 ([www.applyhome.co.kr](http://www.applyhome.co.kr)) 인터넷 청약 신청'으로 변경되었습니다. 해당 신청일에 인터넷 청약접수를 원칙으로 하며, 정보취약계층(고령자 및 장애인 등) 등에 한하여 인터넷 청약이 불가한 경우에만 사업주체 건본주택에서 접수(10:00~14:00)가 가능합니다.

단, 건본주택 접수 시에는 특별공급 신청 구비서류를 모두 제출하여야만 가능합니다. (필요서류 건본주택 별도 문의)

※ 상기 일정은 입주자모집공고 승인 전 기관 추천 특별공급 안내를 위한 예정 사항으로 향후 입주자 모집공고 승인에 따라 다소 변동될 수 있으니 반드시 입주자 모집공고문을 확인하여 주시기 바랍니다.

내용																																				
1 한정/ 자격요건/ 자격제한	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 특별공급 주택을 분양받고자 하는 자는 「주택공급에 관한 규칙」 제55조에 따라 한 차례에 한정하여 1세대 1주택의 기준으로 공급이 가능하고 당첨자로 선정된 경우에는 향후 특별공급에 신청할 수 없으며, 중복 신청할 경우 전 부 무효 처리됨(「주택공급에 관한 규칙」 제36조 제1호 및 제8의 2에 해당하는 경우는 특별공급 횟수 제한 제외).</li> <li>• 최초 입주자모집공고일 현재 무주택요건, 청약자격요건 및 해당 특별공급별 신청자격을 갖추어야 함.</li> </ul>																																			
무주택 요건	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 최초 입주자모집공고일 현재 다음 특별공급 유형별 무주택세대구성원 또는 무주택세대주 요건을 갖추어야 함.                     <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 1세대 내 무주택세대구성원(노부모부양, 생애최초 특별공급은 무주택세대주 한정) 중 <b>1인만 신청가능</b>하며, 공급 신청자와 동일한 세대의 구성원(부부 포함)이 <b>중복 청약하여 1명이라도 선정이 되면, 당첨자는 부적격당첨자로 처리되고, 예비입주자는 입주자로 선정될 기회를 제공받을 수 없으니 유의하여 신청하시기 바랍니다.</b> [계약체결 불가, 부적격당첨자로 관리되며 향후 신청하려는 주택의 입주자모집공고일 기준으로 당첨일부터 '수도권 및 투기·청약과열지역 1년, 수도권외 6개월, 위촉지역 3개월'(공급신청하려는 지역 기준) 동안 다른 분양주택(민간 사전청약주택 및 분양전환공공임대주택을 포함)의 당첨 제한</li> <li>- <b>기관추천 / 다자녀가구 / 신혼부부 / 생애최초 특별공급 : 무주택세대구성원 요건</b></li> <li>- <b>노부모부양자 : 무주택세대주 요건</b></li> </ul> </li> <li>※ 무주택세대구성원이란? 다음 각 목의 사람(세대원) 전원이 주택을 소유하고 있지 아니한 세대의 구성원(「주택공급에 관한 규칙」 제2조제2호의3 및 제4호)                     <ul style="list-style-type: none"> <li>가. 주택공급신청자</li> <li>나. 주택공급신청자의 배우자</li> <li>다. 주택공급신청자의 직계존속(배우자의 직계존속 포함)이면서 주택공급신청자 또는 주택공급신청자의 배우자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람</li> <li>라. 주택공급신청자의 직계비속(직계비속의 배우자 포함. 이하 같음)이면서 주택공급신청자 또는 주택공급신청자의 배우자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람</li> <li>마. 주택공급신청자의 배우자의 직계비속이면서 주택공급신청자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람</li> </ul> </li> </ul>																																			
청약자격 요건	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 최초 입주자모집공고일 현재 다음 특별공급 유형별 신청자의 청약통장 자격요건을 갖추어야 함.                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>기관추천 특별공급(국가유공자, 장애인, 철거민 및 도시재생 부지제공자는 제외)</b></li> </ul> </li> <li>① 청약예금 : 해당 주택에 신청 가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자</li> <li>② 청약부금 : 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입인정금액이 85㎡이하 주택에 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자</li> <li>③ 주택청약종합저축 : 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 해당 주택에 신청 가능한 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>[ 청약예금의 예치금액 ]</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">구 분</th> <th style="width: 25%;">특별시 및 부산광역시</th> <th style="width: 25%;">그 밖의 광역시</th> <th style="width: 25%;">특별시 및 광역시를 제외한 지역(고양시)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>전용면적 85㎡ 이하</td> <td>300만원</td> <td>250만원</td> <td>200만원</td> </tr> <tr> <td>전용면적 102㎡ 이하</td> <td>600만원</td> <td>400만원</td> <td>300만원</td> </tr> <tr> <td>전용면적 135㎡ 이하</td> <td>1,000만원</td> <td>700만원</td> <td>400만원</td> </tr> <tr> <td>모든 면적</td> <td>1,500만원</td> <td>1,000만원</td> <td>500만원</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>대상자</b> : 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 해당하는 자 중 최초 입주자모집공고일(2024.02.16. 예정) 현재 무주택세대구성원으로서 특별공급 대상 해당 기관장의 추천 및 인정서류를 받으신 분. (단, 거주요건 등 우선순위 기준은 해당기관장이 정하며, 과거 특별공급에 당첨된 사실이 있는 자는 제외함)</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">추천기관</th> <th style="width: 50%;">추천기관</th> <th style="width: 25%;">청약통장 구비서류</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>장애인</td> <td>경기도청 복지국 장애인복지과, 서울특별시 장애인자립지원과, 인천광역시 보건복지국 장애인복지과</td> <td rowspan="2">청약통장 필요 없음</td> </tr> <tr> <td>국가유공자 등</td> <td>경기북부 보건지청 복지과</td> </tr> <tr> <td>장기복무 세대군인</td> <td>경기북부 보건지청 복지과</td> <td rowspan="3">입주자저축에 가입하여 해당 요건을 갖춘 분</td> </tr> <tr> <td>10년이상 장기복무 군인</td> <td>국방부 국군복지단 복지사업운영과</td> </tr> <tr> <td>중소기업 근로자</td> <td>경기지방 중소벤처기업청 경기북부사무소</td> </tr> </tbody> </table>	구 분	특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시	특별시 및 광역시를 제외한 지역(고양시)	전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원	전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원	전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원	모든 면적	1,500만원	1,000만원	500만원	추천기관	추천기관	청약통장 구비서류	장애인	경기도청 복지국 장애인복지과, 서울특별시 장애인자립지원과, 인천광역시 보건복지국 장애인복지과	청약통장 필요 없음	국가유공자 등	경기북부 보건지청 복지과	장기복무 세대군인	경기북부 보건지청 복지과	입주자저축에 가입하여 해당 요건을 갖춘 분	10년이상 장기복무 군인	국방부 국군복지단 복지사업운영과	중소기업 근로자	경기지방 중소벤처기업청 경기북부사무소
구 분	특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시	특별시 및 광역시를 제외한 지역(고양시)																																	
전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원																																	
전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원																																	
전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원																																	
모든 면적	1,500만원	1,000만원	500만원																																	
추천기관	추천기관	청약통장 구비서류																																		
장애인	경기도청 복지국 장애인복지과, 서울특별시 장애인자립지원과, 인천광역시 보건복지국 장애인복지과	청약통장 필요 없음																																		
국가유공자 등	경기북부 보건지청 복지과																																			
장기복무 세대군인	경기북부 보건지청 복지과	입주자저축에 가입하여 해당 요건을 갖춘 분																																		
10년이상 장기복무 군인	국방부 국군복지단 복지사업운영과																																			
중소기업 근로자	경기지방 중소벤처기업청 경기북부사무소																																			
당첨자 선정방법	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 해당 추천기관의 자체 기준에 의거 대상자를 확정하며 사업주체는 선정에 관여하지 않음</li> <li>• 기관추천 특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청하여야 합니다.</li> <li>• 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거하여 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라 공급합니다.</li> <li>• 일반(기관추천) 특별공급대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당 기관에서</li> </ul>																																			

	<p>특별공급대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청하여야 합니다.          [미신청시 당첨자선정(동·호배정)에서 제외되며 계약불가]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 일반(기관추천) 특별공급 예비대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 자만 신청 가능하며, 해당 기관에서 특별공급 예비대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 인터넷 청약 신청의 방법으로 신청하여야 하며, 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨으로 입주자 및 예비입주자를 선정하므로, 입주자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있습니다.</li> <li>• 특별공급은 무주택세대구성원에게 1세대 1주택(공급을 신청하는 경우에는 1세대 1명을 말함) 기준으로 공급하므로 세대 내 2명 이상이 각각 신청하여 1명이라도 선정이 되면, 당첨자는 부적격당첨자로 처리되고, 예비입주자는 입주자로 선정될 기회를 제공받을 수 없으니 유의하여 신청하시기 바랍니다.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 신청한 주택형의 동호수 배정은 특별공급, 일반공급 구분없이 전산관리지정기관(한국부동산원) 컴퓨터 프로그램에 의해 무작위로 추첨합니다. (미신청 · 미계약 동 호 발생 시에도 동호 변경 불가합니다.)</li> <li>• 한국부동산원 컴퓨터 입주자 선정 프로그램에 의해 각 순위별로 청약통장 가입은행 구분 없이 1순위는 전용면적 대별 가점제 및 추첨제 적용비율에 따라 입주자를 선정하고, 2순위는 추첨제로 입주자를 선정하며, 동호수 추첨은 특별공급당첨자와 함께 무작위로 동호수를 결정합니다.</li> <li>• 해당 주택형별 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 동일 주택형 내에서 다른 유형의 특별공급 신청자 중 입주자로 선정되지 아니한 자에게 공급하고 이후 입주자로 선정되지 아니한 신청자 모두를 무작위 추첨 방법으로 예비입주자를 선정합니다.</li> <li>• 특별공급 당첨자 발표 및 동·호수 배정은 일반공급 발표일에 동시 발표합니다.</li> <li>• 특별공급 대상자 (예비입주자 포함)는 관련기관에서 특별공급 대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 특별공급 접수일에 청약Home 홈페이지에서 인터넷 접수하여야 합니다, (서류제출 없음) 정보취약계층(고령자, 장애인 등)등 인터넷 청약이 불가한 경우에만 견본주택 (10:00~14:00)에서 신청 가능합니다. (자격증명 및 구비서류 제출)</li> <li>• 동일주택에 한해 특별공급과 일반공급 중복 청약은 가능하나, 특별공급 당첨시 특별공급만 당첨으로 인정하며, 일반공급 주택에 대한 청약은 무효로 처리합니다.</li> <li>• 기관추천 특별공급에 신청한 경우 타 특별공급(다자녀, 신혼부부, 노부모부양)에 중복신청이 불가하며, 중복 당첨될 경우 2건 모두 계약체결이 불가하며, 당첨자 명단관리 등의 불이익이 발생할 수 있습니다.</li> <li>• 특별공급, 일반공급 동시에 예비입주자로 선정된 경우             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 특별공급을 우선 배정하여야 하며, 특별공급 배정 시 일반공급 예비 입주자 지위는 무효</li> <li>- 특별공급 예비입주자를 포기하고 일반공급 예비입주자 선택 불가합니다.</li> <li>- 다만, 특별공급 예비입주자가 모두 소진되어 예비 추첨 기회가 상실된 경우 일반 예비순번 지위가 인정됩니다.</li> </ul> </li> <li>• 공급금액, 공급대상 주택관련 세부사항 및 유의사항은 향후 공고 예정인 입주자모집공고문을 확인하시며, 공고문 미확인으로 인한 불이익이 발생치 않도록 안내하여 주시고, 신청형별 세부사항 등은 당사 견본주택 및 인쇄제작물, “휴먼빌일산클래스원” 홈페이지(<a href="http://www.휴먼빌일산클래스원.com">www.휴먼빌일산클래스원.com</a>)를 통하여 다시 한번 확인 후 신청하여 주시기 바랍니다.</li> </ul>

**V 견본주택 위치 및 분양문의**

1. 대표번호 : 1600-6221
2. 홈페이지 : [www.휴먼빌일산클래스원.com](http://www.휴먼빌일산클래스원.com)
3. 견본주택 위치



모델하우스 : 경기도 고양시 일산동구 석사동 1101



## 10년 만의 인사 다시 찾은 일산

일산에서만 3,000세대가 넘는 아파트를 공급해온 휴먼빌이 10년 만에 다시 일산에 옵니다. 기대하세요, 오래 기다리신 만큼, 오랫동안 감동으로 남을 주거공간으로 찾아 부탁드립니다.

HUG 주택도시보증공사

**신용등급**

# A+

신용평가

# AA

사금융평가

# 74위

- 1989.10.24 일신건영 창립
- 1996.06.13 제1회 살기좋은 아파트 선정
- 2003.12.22 대통령 신인표장표창(4943호) 수상
- 2011.12.08 금탑산업훈장 수상(2011년 주택건설의 날)

# 35년

한결같이 변함없는 진실 철학으로 하루같이 혁신으로 변화해온

## 일신건영

www.휴먼빌일산클래스원.com

### 휴먼빌 일산 클래스원

일산이 원하는 한 수위 클래스

**2월 OPEN(예정)**

모텔하우스 : 경기도 고양시 일산동구 4사동 1101  
현장 : 고양시 중동2지구 3블럭 도시개발사업

84㎡ A / B  
[총 529세대]

## 1600-6221

일신이 원하는 한 수위 클래스

휴먼빌 일산 클래스원

\* 본 건축물의 인허가 및 분양은 2019년 12월 27일 17시 00분 이후에 가능하며, 분양 대상은 본 건축물의 인허가 범위 내입니다.  
\* 본 건축물의 인허가 범위 내의 분양은 2019년 12월 27일 17시 00분 이후에 가능하며, 분양 대상은 본 건축물의 인허가 범위 내입니다.  
\* 본 건축물의 인허가 범위 내의 분양은 2019년 12월 27일 17시 00분 이후에 가능하며, 분양 대상은 본 건축물의 인허가 범위 내입니다.

초 프리미엄 학세권을 누리는 일산 새 아파트

# 일산이 원하는 한 수위 클래스

2월  
오픈 예정

일신이 원하는 한 수위 클래스

휴먼빌 일산 클래스원

## 5 새로워라

휴먼빌 일산 클래스원

### 새 집

- # 30년 넘은 일산신도시의 새 아파트
- # 선호도 높은 전용 84㎡ 100%
- # 공간 설계에서 시스템까지 삶의 질이 올라가는 새로운 생활

### 새 터

- # 초·중·고 안심학군 중심 학원가 등 교육의 중심
- # 시스템동원 약 2만 세대의 중심
- # 2개의 공원, 도촌천 등 청정 그린 라이프

### 새 길

- # 강남까지 30분, GTX-A 개통
- # 경의중앙선, 서해선 백마역 인접
- # 시스템 예정 및 완벽하게 갖춰진 도로 교통망

### 새 틀

- # 고품격 스타디 카페를 갖춘 일산 최고 수준의 커뮤니티 센터 조성
- # 외아드 다이닝 등 트렌디한 설계
- # 공간 활용을 극대화한 주거 공간

### 새 꿈

- # 새롭게 주목받는 1기 신도시의 가치
- # 일산 테크노밸리, CJ 라이프시티 등 개발 비전
- # 컨택트 개발 등 풍부한 개발 호재

## 기대하던 학세권으로! 기다리던 새 집으로!

초 프리미엄 학세권을 누리는 일산 새 아파트 - 휴먼빌 일산 클래스원

[별첨2]

휴먼빌 일산 클래스원 기관추천 특별공급 신청 배정내역(추천양식) - 양식

유형	추천 기관명	주택형	추천 구분	성명	주민등록번호	연락처
국가유공자	국가보훈처	84A	확정	XXX	XXXXXX-XXXXXX	XXX-XXXX-XXXX
국가유공자	국가보훈처	84A	예비	XXX	XXXXXX-XXXXXX	XXX-XXXX-XXXX
장애인	경기도청	84B	확정	XXX	XXXXXX-XXXXXX	XXX-XXXX-XXXX
장애인	경기도청	84B	예비	XXX	XXXXXX-XXXXXX	XXX-XXXX-XXXX
장애인	서울특별시청	84A	확정	XXX	XXXXXX-XXXXXX	XXX-XXXX-XXXX
장애인	서울특별시청	84A	예비	XXX	XXXXXX-XXXXXX	XXX-XXXX-XXXX
장애인	인천광역시청	84B	확정	XXX	XXXXXX-XXXXXX	XXX-XXXX-XXXX
장애인	인천광역시청	84B	예비	XXX	XXXXXX-XXXXXX	XXX-XXXX-XXXX
중소기업근로자	경기지방중소벤처기업청	84A	확정	XXX	XXXXXX-XXXXXX	XXX-XXXX-XXXX
중소기업근로자	경기지방중소벤처기업청	84A	예비	XXX	XXXXXX-XXXXXX	XXX-XXXX-XXXX
장기복무군인	국방부 국군복지단	84A	확정	XXX	XXXXXX-XXXXXX	XXX-XXXX-XXXX
장기복무군인	국방부 국군복지단	84A	예비	XXX	XXXXXX-XXXXXX	XXX-XXXX-XXXX

- ※ 「주택공급에 관한 규칙」 제26조 제1항 및 제26조의2 제1항에 따라 특별공급 대상 주택수의 50퍼센트(소수점아하는 절상한다)로 예비입주자를 선정함
- ※ 예비추천 여부는 기관이 정하고 예비자 추천시 별도 순번은 부여하지 않음.
- ※ 각 주택형별 배정 세대수에 맞게 추천인 명단을 보내주시기 바람에 예비추천인 명단도 동시에 추천 바랍니다.
- ※ 2024. 02. 22. (목) 11:00시 까지 기관추천 대상자 명단 회신을 요청드립니다. 기간 내 미 통보시 특별공급 대상자가 없는 것으로 간주하여 처리 할 예정이오니 특별히 유념하여 주시기 바랍니다.
- ※ 사업주체에서 추천대상자 명단을 한국부동산원에 등록(미등록시 청약불가) 마감시간을 준수해야 하는 관계로 회신 요청시간을 엄수하여 주시기 당부 드립니다.